



viacredit

- SERVICIOS FINANCIEROS -

# Quiénes somos

Viacredit Servicios Financieros es una empresa fundada en 2014 y formada por profesionales con una gran experiencia en asesoramiento financiero.

Somos especialistas en la gestión hipotecaria destinada a satisfacer las necesidades de financiación para nuestros clientes.



# Nuestros Valores Fundamentales

## INDEPENDENCIA

La independencia es la base de nuestro asesoramiento y de nuestra cultura empresarial. El cliente se beneficia de la separación entre la figura del asesor financiero y la entidad que vende el producto, evitando posibles conflictos de interés.

## EXPERIENCIA

Los aciertos y errores pasados generan conocimientos de alto valor para las decisiones futuras. Contamos con profesionales con más de 15 años de experiencia en el sector financiero.

## RESPONSABILIDAD

Desarrollamos nuestra profesión con la mayor integridad y aceptando toda la responsabilidad de las decisiones tomadas.





## Nuestros servicios

### ASESORAMIENTO FINANCIERO PERSONAL

Atendemos al cliente final desde el primer asesoramiento hasta la firma en notaria.

### TRANSPARENCIA

Informamos al cliente desde el inicio de los servicios que prestamos y su coste total, recogiendo su autorización y aceptación.

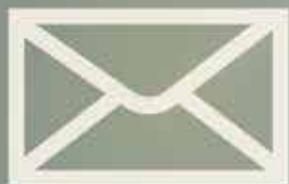
# Acceso herramientas web

Ofrecemos las herramientas de nuestra plataforma web para el estudio de las operaciones hipotecarias de cada cliente:

- Simulador de préstamos.
- Simulador de gastos de compraventa e hipoteca.

Además para la parte vendedora:

- Calculador del impuesto sobre el incremento patrimonial.
- Y acceso directo al calculador de Plusvalías municipales.



# Scoring Hipotecario

A través de nuestro sistema de evaluación de riesgos "SER" acercamos a nuestros clientes un "scoring" hipotecario global con el que conocer en pocos minutos la viabilidad o no de la operación financiera.

Este programa desarrollado en exclusiva por Viacredit genera un informe completo, para entregar al cliente, que facilita la toma de decisiones para cerrar la venta con agilidad.



Para facilitar el uso daremos formación específica para cada asociado, así como claves de acceso individual.

[www.viacredit-sf.com](http://www.viacredit-sf.com)



- SERVICIOS FINANCIEROS -

Acceso a su cuenta

Acceder en modo Demo

Acceder →



Principal

Operaciones

Titulares

Documentación

Asesores

Asociados

Subasociados

Usuarios

Seguimiento

Menú principal Opciones

Viacredit > Menú principal

Operaciones

Titulares

Simulador

Gastos

Documentación

Impuesto por incremento patrimonial

Calculadora de PLUSVALIA MUNICIPAL



## Condiciones económicas

- Acceso a la plataforma gratuito para los asociados de Unexia.
- Nuestros honorarios:
  - 2,00% sobre el importe financiado al cliente.
  - Con un mínimo de 3.000 euros.
- De los honorarios finalmente cobrados al cliente cesión al asociado del 20%.



## Ventajas para tu negocio

Facilitamos la venta final del inmueble.

Imagen de profesionalidad y buen hacer.

Acortamiento de los plazos de firma.

Más tiempo para tu negocio e incrementar las ventas.

Programa de formación financiero y para el uso eficiente de la herramienta.



# Gracias



Oficina Sevilla. Teléfono: 652 85 10 97  
[javier.ruiz@viacredit-sf.com](mailto:javier.ruiz@viacredit-sf.com) | [www.viacredit-sf.com](http://www.viacredit-sf.com)

